Wohnquartier Flößau 100

Ausstattungsexposé

Bavaria WOHNBAU







Unsere Partner

Die Produktauswahl für die Gewerke Bodenbeläge, Fliesen, Sanitär und Elektro haben wir in diesem Extra Prospekt für Sie zusammengefasst. Hier können sie sich ein genaues Bild von Ihrer Ausstattung machen. Sie finden auf den nachfolgenden Seiten ausschließlich starke und erfahrene Partner aus der Region, die Ihr Zuhause zu einem perfekten Ort werden lassen.

JORDAN
Qualität & Service seit 1919

Bodenbeläge

FLIESEN-ZENTRUM

Fliesenbeläge

elements
BAD / HEIZUNG / ENERGIE

Sanitärausstattung

Bodenbeläge

Die Bemusterung der Bodenbeläge erfolgt bei:



W. & L. Jordan GmbH
Nürnberg-Hoefen
Ipsheimer Strasse 12
90431 Nürnberg
Tel.: +49 911 96505 22
www.joka.de

Die Verlegung der Bodenbeläge erfolgt in allen ausgebauten Wohnräumen, in denen keine Fliesen eingebaut werden



BOEN Prestige Eiche Avant

Dielenformat: 10 x 70 x 470 mm
Fußbodenheizung: Sehr gut geeignet
Aufbau: 2-schichtig
- Deckschicht aus Edelholz ca. 3,5 mm
- Unterlage aus Fichtenholz ca. 6,5 mm



JOKA Classic Mosaik 630_PER30

JOKA Natur Objekt Mosaikparkett

Aufbau: Massiv
Dielenformat: 8 mm x 22,86 mm x 160 mm
Oberfläche: Roh
Verlegemuster: Parallelverband
Fußbodenheizung: Geeignet



Fliesenbeläge

Die Bemusterung der Fliesenbeläge erfolgt bei:

FLIESEN·ZENTRUM

Fliesen-Zentrum Deutschland GmbH
Sigmundstraße 110
90431 Nürnberg
Tel. : +49 911 30011300
www.fliesen-zentrum.de

Bodenfliesen

SMA100-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Trittsicherheit: R10/B
Rektifizierte Kante: ja
Farbe: Weiss

SMA200-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Trittsicherheit: R10/B
Farbe: Elfenbein



SMA300-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Trittsicherheit: R10/B
Rektifizierte Kante: ja
Farbe: Braun/grau





SMA400-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Trittsicherheit: R10/B
Rektifizierte Kante: ja
Farbe: Hellgrau



SMA500-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Trittsicherheit: R10/B
Farbe: Dunkelgrau



SMA600-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Trittsicherheit: R10/B
Farbe: Schwarz



Wandfliesen



SMA150-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Farbe: Weiss/beige



SMA350-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Farbe: Braun/grau



SMA450-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Farbe: Weiss/grau



SMA550-3060

Hersteller: PRINCESS CERAMIC
Produktbezeichnung: SMART
Format: 30x60 cm
Farbe: Dunkelgrau

Sanitär

Die Bemusterung der Sanitärgegenstände erfolgt bei:

elements
BAD / HEIZUNG / ENERGIE

Hans-Vogel-Str. 42
90765 Fürth
Tel.: +49 911 78057818
www.elements-show.de

Alle Sanitärobjekte werden in der Farbe "weiß" angeboten. Gemäß der Darstellung in den Kaufvertragsplänen kommen folgende Anlagen zur Ausführung:

VIGOUR
Die Marke für das ganze Bad

Badewannenanlage

(sofern vorhanden)

Die Badewannenanlagen erhalten eine Acryl-Badewanne mit einer mittig angeordnetem Ab- und Überlaufgarnitur sowie einer Einhand-Unterputz-Badebatterie. Handbrause mit Wandhalterung und Brauseschlauch.



Mittelablaufwanne Acryl

DEAM180

Fabrikat:: VIGOUR
Mittelablaufwanne Acryl derby
Wannengröße: 180x80cm
Farbe: weiß
Ab-und Überlaufgarnitur mittig



Ab- und Überlaufgarnitur

V1AGVWS

Fabrikat: VIGOUR
Ab-und Überlaufgarnitur mit Wasserzulauf



Farbset zu Wannengarnitur

V1AGVWF

Fabrikat: VIGOUR
Farbset zu Wannengarnitur für Badewanne mit Wasser-zulauffunktion
Oberfläche: verchromt



Farbset Badebatterie

DEFW

Fabrikat: VIGOUR derby
Farbset Badebatterie für VIGOUR-Box



Wandanschlußbogen

V4WABE

Fabrikat: VIGOUR
Wandanschlussbogen eckig
Gehäuse: ABS verchromt
Farbe: Messing verchromt



Wannenset

V3WS1

Fabrikat: VIGOUR
Wannenset individual 3.0
Oberfläche: verchromt
Farbe: verchromt
Schlauchlänge: 125 cm

Duschwannenanlage

(sofern vorhanden)

Die Duschanlagen erhalten eine bodengleich geflieste Dusche einschließlich Duschrinne, Brausebatterie, Wandstange mit Brausegarnitur sowie Duschabtrennung je nach Planung und Wahl des Bauträgers als Klarglas, Pendeltür, geflieste Wand oder als Mischform.



Farbset Brausebatterie

DEFB

Fabrikat: VIGOUR derby
Farbset-Badebatterie
Oberfläche: verchromt



Wandanschlußbogen

V4WABE

Fabrikat: VIGOUR
Wandanschlussbogen eckig
Gehäuse: Messing verchromt



Brausegarnitur

V3BG3

Fabrikat: VIGOUR
Brausegarnitur individual 3.0
Oberfläche: verchromt
Farbe: verchromt
Schlauchlänge: 150 cm
Wandstange 900 mm
Handbrause mit 3 Strahlarten und Antikalkfunktion



*Abbildung ähnlich

Duschrinne

V2GKK80WR

Fabrikat: Vigour
Duschrinne individual
Komplettabdeckung Edelstahldesign / drehbar und befliesbar
Siphon ist reinigbar inklusive Haarsieb

Waschtischanlage Bad

Die Waschtischanlagen erhalten einen Waschtisch mit einer Einhebelmischbatterie sowie Kristallspiegel



Möbelwaschtisch

DE60M

Fabrikat: VIGOUR derby
Möbelwaschtisch aus Sanitärporzellan
kombinierbar mit Waschtischunterschrank / Konsole
Breite x Tiefe: 60X48 cm



Design Tassensiphon

DTS

Fabrikat: TRINNITY
Design Tassensiphon 1 1/4"
Oberfläche: verchromt



Einhand-Waschtischbatterie

DE

Fabrikat: VIGOUR derby
Einhand-Waschtischbatterie mit Ablaufgarnitur
Oberfläche: verchromt



Kristallspiegel

SP8060

Kristallspiegel 80x60cm rechteckig

WC-Anlage

Die WC-Anlagen erhalten ein hängendes Wand-Tiefspüllklosett mit Kunststoffsitz und einer Betätigungsplatte



Wand-Tiefspül-WC

DERWWCOSV

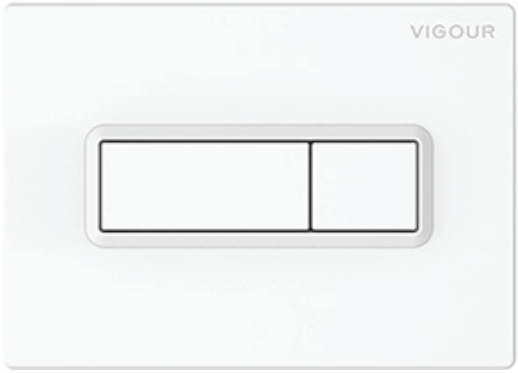
Fabrikat: VIGOUR derby
Wand-Tiefspül-WC rund ohne Spülrand verdeckte Befestigung
Werkstoff: Sanitärporzellan
Farbe: weiß



WC-Sitz

DERSIASS

Fabrikat: VIGOUR derby
WC-Sitz rund slim ES-Scharnier abnehmbar mit Absenkautomatik weiss.
Farbe: weiß



Betätigungsplatte

V1TEESWECH

Fabrikat: VIGOUR
WC-Betätigungsplatte TEES
2-Mengen-Spültechnik
Farbe: weiß mit Chromrahmen

Handwaschbeckenanlage WC

(sofern vorhanden)

Die Handwaschbeckenanlagen im WC erhalten einen Waschtisch mit Einhebelmischbatterie sowie Kristallspiegel



Möbel-Handwaschbecken

DE50M

Fabrikat: VIGOUR derby
Möbel-Handwaschbecken aus Sanitärporzellan
Breite x Tiefe: 50X40 cm



Design Tassensiphon

DTS

Fabrikat: TRINNITY
Design Tassensiphon 1 1/4"
Oberfläche: verchromt



Einhand-Waschtischbatterie

DEXS

Fabrikat: VIGOUR derby
Einhand-Waschtischbatterie XS Piccolo mit Ablaufgarnitur
Oberfläche: verchromt



Kristallspiegel

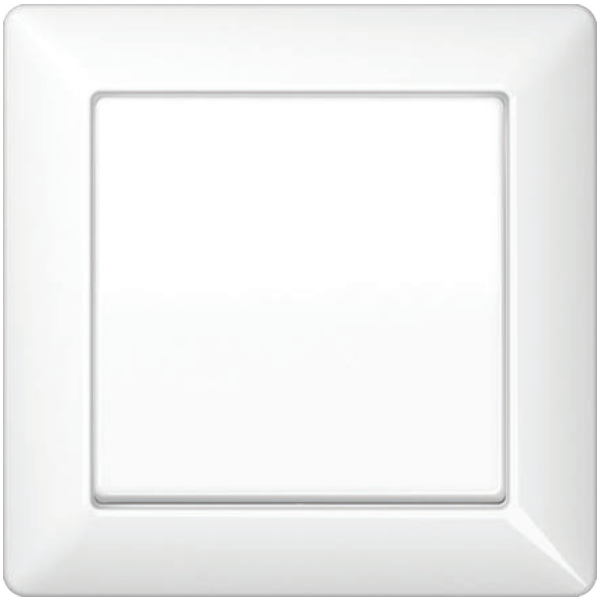
SP7050

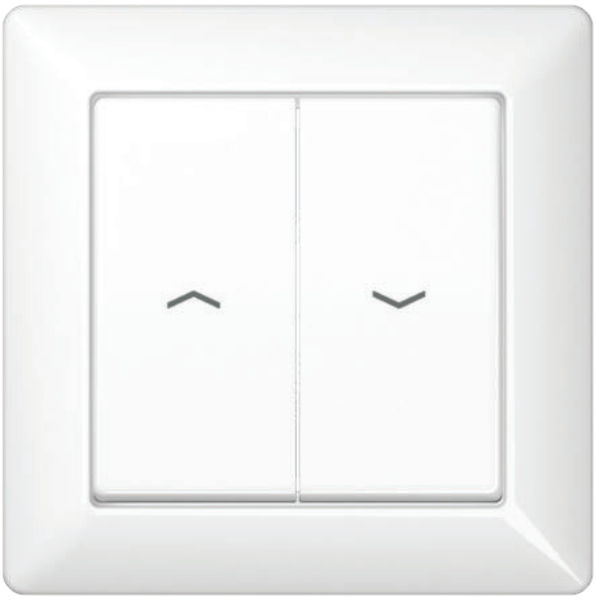
Kristallspiegel 70x50cm rechteckig

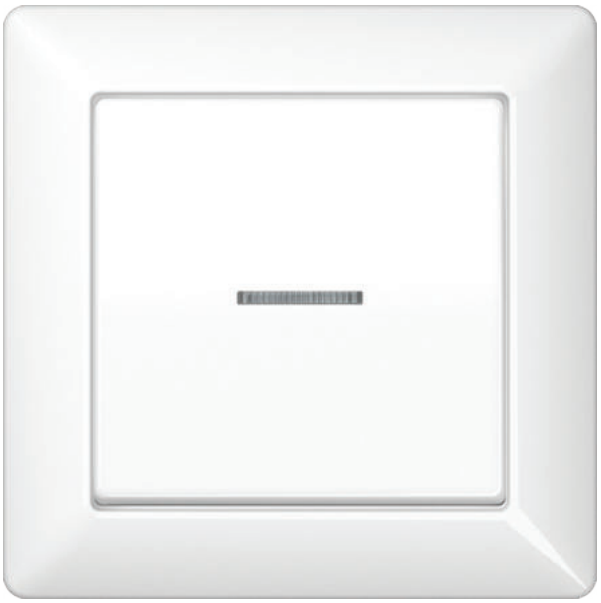
Elektrische Ausstattung



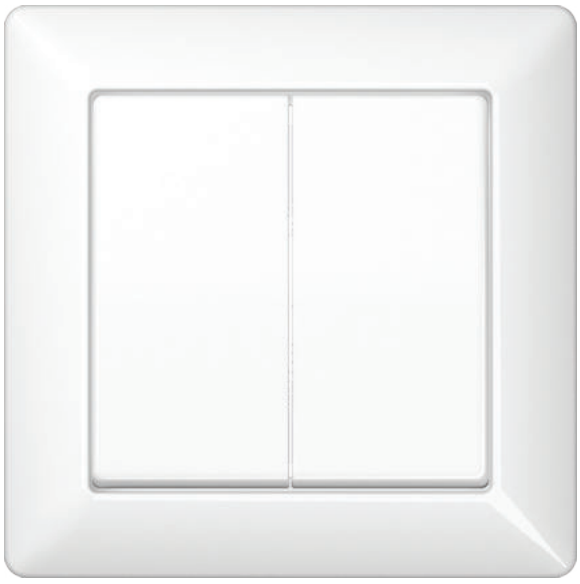
Die Bemusterung erfolgt über das ausführende Elektrofachunternehmen.
Alle Schalter und Steckdosen vom Fabr. Jung Serie AS 590 oder gleichwertig.











JUNG

Serie AS 590

Die nachfolgende Auflistung und die dazugehörige Beschreibung der Elektroausstattung für die jeweils einzelnen Räume kommt nur in den Räumen zur Ausführung die im Vertragsplan vorhanden sind.

Wohngeschosse Diele / Flur

1 Wandsteckdose
2 Wechselschalter
1 Deckenbrennstelle
1 Kreuzschalter

Abstellraum /HWR / Speise

1 Doppelschalter
1 Wandsteckdose
1 Wandsteckdose für die Waschmaschine (nur wenn die Waschmaschine weder im Gemeinschaftswaschraum noch im Badezimmer installiert wird)
1 Wandsteckdose für den Trockner (nur wenn der Trockner weder im Gemeinschaftswaschraum noch im Badezimmer installiert wird)
1 Deckenbrennstelle
1 Wandlüfter

Gäste-WC

1 Schalter
1 Wandsteckdose
1 Decken- oder Wandbrennstelle

Küche

1 Schalter
1 Deckenbrennstelle
5 Wandsteckdosen
1 Herdanschluss separat abgesichert
1 Backofenanschluss separat abgesichert
1 Spülmaschinenanschlussdose
1 Kühlschrankanschluss
1 Dunstabzugsanschluss

Wohn-/Esszimmer (ein Raum)

2 Deckenbrennstellen
8 Wandsteckdosen
1 "homeway" Multimediadose
1 Serienschalter
2 Wechselschalter
1 Rollladenschalter je Fenster

Terrasse / Balkon

1 Wandbrennstelle - von innen schaltbar
1 Wandsteckdose für Außenbereich - von innen abschaltbar

Badezimmer

1 Schalter
1 Deckenbrennstelle
1 Wandbrennstelle für Spiegel
2 Wandsteckdosen
1 Steckdose für Handtuchheizkörper
1 Wandsteckdose für die Waschmaschine (nur wenn die Waschmaschine weder im Gemeinschaftswaschraum noch im Abstellraum/HWR/Speiseraum installiert wird)
1 Wandsteckdose für den Trockner (nur wenn der Trockner weder im Gemeinschaftswaschraum noch im Abstellraum/HWR/Speiseraum installiert wird)

Duschbad

1 Schalter
1 Deckenbrennstelle
1 Wandbrennstelle für Spiegel
1 Steckdose für Handtuchheizkörper

Schlafzimmer

1 Schalter
1 Deckenbrennstelle
3 Wandsteckdosen
1 "homeway" Multimediadose

Kinderzimmer / Arbeitszimmer, je

1 Schalter
1 Deckenbrennstelle
3 Wandsteckdosen
1 "homeway" Multimediadose

Galerien / Hobbyräume, je

1 Schalter
1 Deckenbrennstelle
3 Wandsteckdosen

Kellerräume, je

1 Schalter-Steckdosenkombination (Installation auf Putz)
1 Schiffsarmaturleuchte

Ihre Notizen



Bavaria
WOHNBAU

www.bavariawohnbau.de

+49 911 65005096

Rechtliche Hinweis: Alle in diesem Prospekt enthaltenen Angaben und Abbildungen sollen dem Interessenten eine allgemeine Information ermöglichen. Die Bilder geben die Stimmungen wieder und bestimmen nicht den Leistungsumpfang. Die Gebäudeabbildungen und Illustrationen sind nicht plan- und maßstabsgetreu, sondern Darstellungen aus Sicht des Illustrators. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände und Bepflanzungen in Abbildungen und Grundrissen sind nicht Bestandteil des Lieferumfangs. Maßgeblich für den geschuldeten Leistungsumfang, der Grundrisse, der Ausstattung und der Ausführung ist allein der notarielle Kaufvertrag und die diesem beigefügten Grundrisse, Pläne und Beschreibungen.